

Пояснювальна записка  
до проекту рішення міської ради «Про затвердження переліку об'єктів  
комунальної власності територіальної громади м. Чернігова, що підлягають  
приватизації у 2019 році»

Проект рішення Чернігівської міської ради «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова, що підлягають приватизації у 2019 році» підготовлено на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна» та за результатами розгляду заяви від фізичної особи.

Згідно статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, ухвалюється місцевою радою. Включення нових об'єктів до цього переліку здійснюється шляхом ухвалення окремого рішення щодо кожного об'єкта комунальної власності.

Метою прийняття рішення є активізація приватизації та збільшення надходження коштів від продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова до міського бюджету, зменшення витрат на утримання та оптимізація структури комунальної власності.

Згідно статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» орендар одержує право на приватизацію об'єкта оренди шляхом викупу, якщо виконав всі умови передбачені частиною другою цієї статті.

Розглянувши заяву ФОП Гришанової К.А., про включення об'єкта до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу, нежитлового приміщення загальною площею 40,6 кв. м, розташованого за адресою: проспект Миру, 27 та враховуючи, що орендарем за згодою орендодавця виконані невід'ємні поліпшення та виконані всі умови Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», зазначений об'єкт включено до проекту рішення (додаток).

Переліки об'єктів, що підлягають приватизації, готує та подає орган приватизації. Прийняття рішення про доцільність, порядок та умови відчуження об'єктів права комунальної власності – це виключні повноваження міської ради (ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»).

Голова фонду комунального  
майна міської ради



О. СПІНІН